

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Герцена д.15

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 54 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 633 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-77098.40	158601.84	145860.18	0	12741.66

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.			
					Содержание	ремонт		
133580.91	133580.91	0	84.22	134770.28	126750.62	8019.66	-78287.77	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	20346.96
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3721.44
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	33781.1
4	Уборка мест общего пользования, руб.	13435.74
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8651.07
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4736.34
7	Расходы по управлению МКД, руб.	29336.31
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12741.66
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	4294
	прочистка канализации (от кв.9 до колодца)	4294
10	прочее в т.ч.:	3725.66
	дезинфицирующие средства	125.66
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев